

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ЖИЛИЩНОЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС	Дата (число, месяц, год)	31 декабря 2024 г.	
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710001	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6320016120	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32.1	
Местонахождение (адрес)	445030, Самарская обл, г.о. Тольятти, ул 70 Лет Октября, д. 5, кв. 269	по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	130	328	1 460
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 252	10 258	9 182
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	13 027	26 992	20 353
	БАЛАНС	1600	30 409	37 578	30 995
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	12 707	8 760	7 950
	Долгосрочные заемные средства	1410	1 325	2 100	500
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 377	26 718	22 545
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	30 409	37 578	30 995

Руководитель _____ Васильева Е.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: 9ef11913-fb3a-403b-9215-db739a2c8722
ДЕКЛАРАЦИЯ	<p>ИП ВАСИЛЬЕВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА, ВАСИЛЬЕВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА 20.03.25 12:20 (MSK) Сертификат 0215BB890007B15A934CD5330A6D35CB57</p> <p>МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 2 ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ, Хаджиониди Евгений Иванович, Начальник 20.03.25 14:51 (MSK) Сертификат 00EA3A7EF737923B0688D3C87755CD0EF1</p>

Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.

Организация	ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" ЖИЛИЩНОЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС"	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	0710002	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	По ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6320016120	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКВЭД 2	68.32.1	
		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	69 648	87 428
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(64 346)	(84 451)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	318
	Прочие расходы	2350	(600)	(1 625)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(755)	(860)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 947	810

Руководитель _____ Васильева Е.А.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 2025 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 9ef11913-fb3a-403b-9215-db739a2c8722

ДЕКЛАРАЦИЯ **ИП ВАСИЛЬЕВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА,**
ВАСИЛЬЕВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

20.03.25 12:20 (MSK)

Сертификат 0215BB890007B15A934CD5330A6D35CB57

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 2 ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ,
Хаджииониди Евгений Иванович, Начальник

20.03.25 14:51 (MSK)

Сертификат 00EA3A7EF737923B0688D3C87755CD0EF1

6320

(Код налогового органа)

**Информационное сообщение о представительстве в отношениях,
регулируемых законодательством о налогах и сборах****04.03.2024**

Дата выдачи доверенности

03.03.2027Дата окончания
действия доверенности**03032027**

Номер доверенности

Сведения о представляемом лице ¹

Реквизиты организации

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ " ЖИЛИЩНОЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС"*Полное наименование организации (обособленного подразделения)*

ИНН организации 6320016120

КПП организации
(обособленного подразделения) 632001001

ОГРН 1176313026042

Ф.И.О. руководителя
организации (обособленного
подразделения) Назарова Елена ГеннадьевнаИНН (при наличии)
руководителя организации
(обособленного подразделения) 632134762850

Реквизиты физического лица

Ф.И.О. физического лица

ИНН физического лица

ОГРНИП

Гражданство физического лица
(цифровой код из ОКСМ)

Дата рождения физического лица

Код документа,
удостоверяющего личность
физического лицаСведения о документе,
удостоверяющем личность
физического лица¹ Сведения о лице, являющемся участником отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, от имени которого в указанных отношениях участвует представитель.

Сведения о представительстве ²

1 1 – представляемое лицо; 2 – законный представитель;
3 – уполномоченный представитель

Реквизиты организации

	<i>Полное наименование организации (обособленного подразделения)</i>
ИНН организации	_____
КПП организации (обособленного подразделения)	_____
ОГРН	_____
Ф.И.О. руководителя организации (обособленного подразделения)	_____
ИНН (при наличии) руководителя организации (обособленного подразделения)	_____

Реквизиты физического лица

	<i>Ф.И.О. физического лица</i>
ИНН физического лица	_____
ОГРНИП	_____
Гражданство физического лица (цифровой код из ОКСМ)	_____
Дата рождения физического лица	_____
Код документа, удостоверяющего личность физического лица	_____
Сведения о документе, удостоверяющем личность физического лица	_____

² В случае, если представитель участвует в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, в соответствии с полномочиями, предоставленными ему непосредственно лицом, являющимся участником отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, указывается только код представляемого лица - 1 (остальные реквизиты не заполняются).

В сведениях о представительстве указываются, в частности, сведения о представителе, которым в порядке передоверия переданы полномочия представителя по участию в отношениях, регулируемых законодательством о налогах и сборах, другому лицу.

Сведения об уполномоченном представителе

Реквизиты организации

	<i>Полное наименование организации (обособленного подразделения)</i>
ИНН организации	_____
КПП организации (обособленного подразделения)	_____
ОГРН	_____

Реквизиты физического лица

Васильева Екатерина Александровна

Ф.И.О. физического лица

ИНН физического лица	632200706000
ОГРНИП	311632428500012
Гражданство физического лица	
(цифровой код из ОКСМ)	643
Дата рождения физического лица	10.01.1976
Код документа, удостоверяющего личность физического лица	21
Сведения о документе, удостоверяющем личность физического лица	Серия, номер: 36 20 912069 Дата выдачи: 15.01.2021 Код подразделения: 630-004 Наименование органа, выдавшего документ: ГУ МВД РОССИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Сведения о лице, удостоверившем полномочия представителя ³

Реквизиты организации

Полное наименование организации (обособленного подразделения)

ИНН организации _____
 КПП организации _____
 (обособленного подразделения)
 ОГРН _____

Реквизиты физического лица

Ф.И.О. физического лица

ИНН физического лица _____

Сведения о полномочиях уполномоченного представителя

Код	Наименование полномочия представителя	Признак выбора
01	подписывать налоговую декларацию, др. отчетность	
02	представлять налоговую декларацию, другую отчетность	
03	Получать документы в налоговом органе	
04	вносить изменения в документы налоговой отчетности	
05	подписывать документы, используемые при постановке на учет и снятии с учета и сообщении сведений, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации	
06	представлять документы, используемые при постановке на учет и снятии с учета и сообщении сведений, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации	
07	получать от налогового органа документы, подтверждающие постановку на учет и снятие с учета	
08	подписывать документы, используемые при учете банковских счетов (в том числе открытых в банках и иных организациях финансового рынка за пределами территории Российской Федерации) и электронных средств платежа	
09	представлять документы, используемые при учете банковских счетов (в том числе открытых в банках и иных организациях финансового рынка за пределами территории Российской Федерации) и электронных средств платежа	
10	представлять документы по применению специальных налоговых режимов, документы по налогу на игорный бизнес	
11	получать в налоговом органе документы по применению специальных налоговых режимов, документы по налогу на игорный бизнес	
12	подписывать документы по консолидации учета по обособленным подразделениям	
13	представлять заявления и запросы на проведение сверки расчетов с бюджетом, получению справок о состоянии расчетов с бюджетом	
14	получать в инспекции ФНС России акты сверок и справки о состоянии расчетов с бюджетом	
15	подписывать акт сверки расчетов с бюджетом	
16	подписывать акт и решение налоговой проверки	
17	подписывать заявление на зачет/возврат налога	
18	подписывать заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	
19	получать заявления о ввозе товаров и уплате косвенных налогов	
20	подписывать документы по применению специальных налоговых режимов, документы по налогу на игорный бизнес	
21	подписывать документы (информацию)	
22	представлять документы (информацию)	
23	подписывать, представлять и получать от налогового органа документы по регистрации (перерегистрации) контрольно-кассовой техники	
24	подписывать, представлять и получать от налогового органа документы по снятию контрольно-кассовой техники с регистрационного учета	
25	подписывать и представлять перечень автоматических устройств для расчетов	
26	подписывать уведомление банком налогового органа по месту учета налогоплательщика о факте выдачи банковской гарантии	
28	подписывать и представлять отчет об операциях с товарами, подлежащими прослеживаемости, документы, содержащие реквизиты прослеживаемости, и иные документы (информацию) в рамках национальной системы прослеживаемости	
29	получать от налогового органа квитанцию о присвоении регистрационного номера партии товара, подлежащего прослеживаемости	
30	получать документы, используемые при учете и контроле банковских счетов и электронных средств платежа	
31	подписывать, получать и представлять документы и информацию в рамках проверки соблюдения валютного законодательства Российской Федерации	
32	получать запросы налогового органа и представлять документы и информацию по запросам в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации	
33	подписывать и представлять отчеты по зарубежным счетам, получать уведомления налогового органа о необходимости представления исправленного (уточненного) отчета и (или) надлежащим образом оформленных подтверждающих документов	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ИП ВАСИЛЬЕВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА, ВАСИЛЬЕВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА

20.03.25 12:20 (MSK)

Сертификат 0215BB890007B15A934CD5330A6D35CB57

Оператор ЭДО ООО Компания "Тензор"

Идентификатор: 403b-9215-d6739a2c8722

35	подписывать, получать и представлять документы и информацию в рамках производства по делам об административных правонарушениях за нарушения валютного законодательства Российской Федерации, в том числе процессуальные документы	
36	представлять заявление на получение доступа к Личному кабинету	
37	подписывать и представлять согласие налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на представление сведений, составляющих налоговую тайну, со стороны лица, раскрывающего сведения, составляющие налоговую тайну	
38	подписывать и представлять согласие налогоплательщика (плательщика страховых взносов) на представление сведений, составляющих налоговую тайну, со стороны лица, запрашивающего сведения, составляющие налоговую тайну	
39	подписывать и представлять запрос на представление сведений, составляющих налоговую тайну	
40	подписывать и направлять банковскую гарантию в налоговый орган	
99	представлять интересы налогоплательщика в отношениях с налоговыми органами (полные полномочия)	v

³ Сведения о законных представителях лица, являющегося участником отношений, регулируемых законодательством о налогах и сборах, не указываются.

Подтверждение даты отправки**ООО "Компания "Тензор"**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **20.03.2025** в **12.20.13** был отправлен документ (документы) в файле (файлах):**NO_BOUPR_6320_6320_632200706000_20250320_ce89b580-f2dd-4c9e-b4a7-5e9bc75c8ac7,**
ON_DOV_6320_6320_632200706000_20250320_A3AFA28D-EDD3-4CF7-80DD-6EEAB7ABCBC5

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ВАСИЛЬЕВА ЕКАТЕРИНА АЛЕКСАНДРОВНА, 632200706000(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)**1BE0114747537**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

Межрайонная ИФНС России № 2 по Самарской области (код 6320)(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии),
наименование и код налогового органа)**6320**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

место штампа
налогового органа

Васильева Екатерина Александровна,
632200706000

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде**

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 2
по Самарской области (код 6320)** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "
ЖИЛИЩНОЭКСПЛУАТАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС", 6320016120/632001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **20.03.2025** в **12.20.13** налоговую декларацию (расчет)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710096) , первичный , за 12 месяцев,
квартальный, 34, 2024 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле

**NO_VOUPR_6320_6320_632200706000_20250320_ce89b580-f2dd-
4c9e-b4a7-5e9bc75c8ac7**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 2 по Самарской области (код 6320)** ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **20.03.2025** и принята налоговым органом **20.03.2025**,
регистрационный номер **0000000002480012597**

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

**Васильева Екатерина
Александровна,**

632200706000

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 6320 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "УК"ЖЭК", 6320016120/ 632001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

**Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность 710096, первичный, за 12 месяцев,
квартальный, 2024 год**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

**NO_VOUPR_6320_6320_632200706000_20250320_ce89b580-f2dd-
4c9e-b4a7-5e9bc75c8ac7**

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 2 ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ,
6320**

(наименование, код налогового органа)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 9ef11913-fb3a-403b-9215-db739a2c8722

ДЕКЛАРАЦИЯ

**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 2 ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ,**
Хаджиониди Евгений Иванович, Начальник

20.03.25 14:45 (MSK)

Сертификат 00EA3A7EF737923B0688D3C87755CD0EF1

Извещение о получении электронного документа

код 9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

Подтверждает, что **20.03.2025** в **12.25.52** был получен документ в файле (файлах)

NO_BOUPR_6320_6320_632200706000_20250320_ce89b580-f2dd-4c9e-b4a7-5e9bc75c8ac7
ON_DOV_6320_6320_632200706000_20250320_A3AFA28D-EDD3-4CF7-80DD-6EEAB7ABCBC5

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

Васильева Екатерина Александровна, 632200706000

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BE0114747537

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

код 6320

(наименование организации ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

6320

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))